



## Besluitenlijst Stadsronde

Onderwerp	Woonvisie Maastricht 2018
Datum behandeling	12 december 2017
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Aanwezig	Ca. 15 raads- en burgerleden, ca. 30 bezoekers w.o. een aantal woordvoerders namens Buurtnetwerk Kommelkwartier, Maastrichtse Studentenraad, Adviescommissie Sociaal Domein en Adviescommissie Seniorenbeleid Maastricht, Stichting Samen Onbeperkt en de particuliere verhuurders Maastricht, wethouder Krabbendam en een aantal ambtenaren
Woordvoerders	Van der Gugten (GroenLinks), Brüll (CDA), Van Lune (PvdA),
Voorzitter	Dhr. Erckens
Secretaris	Mevr. Vroemen
Samenvatting en afspraken	<p>Van deze ronde is een geluidsbestand gemaakt dat toegankelijk is in het raadsinformatiesysteem. De presentatie is eveneens opgenomen in het raadsinformatiesysteem op de website van de gemeente Maastricht.</p> <p>De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Na een korte toelichting op het proces tot nu toe door de wethouder, geeft mevr. Mestrom (gemeente Maastricht) een presentatie over de woonvisie en de belangrijkste elementen. Vervolgens gaan aanwezigen de discussie aan. Ook worden een aantal vragen gesteld. Deze vragen worden beantwoord door de wethouder en ambtenaren. Onder andere volgende onderwerpen worden aan de orde gesteld: afspraken met woningcorporaties, studentenhuisvesting, betaalbaarheid huisvesting, sociale huurwoningen, Focuswoningen en rolstoeltoegankelijke woningen, levensloop bestendige woningen, duurzaamheid, tijdelijkheid en flexibiliteit m.b.t. woningen. De vertegenwoordiger van de Adviescommissie Sociaal Domein betreurt dat geen adviesaanvraag is ontvangen van het college. De wethouder verontschuldigt zich hiervoor en merkt op dat hij desalniettemin graag een advies van deze commissie ontvangt.</p> <p>Aan het einde van de bijeenkomst bedankt de voorzitter alle aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.</p> <p>Vervolgproces: De raadsronde staat gepland op 16 januari 2018 en de raadsvergadering op 30 januari 2018.</p>
Toezeggingen	-

## Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Woonvisie Maastricht 2018
-----------	---------------------------



# Gemeente Maastricht

GEMEENTERAAD

Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	11 Wonen
Behandelend ambtenaar	SM Mestrom Telefoonnummer: 043-350 4374 suzanne.mestrom@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Tijdens deze stadsronde kunt u het debat aangaan over de Woonvisie. In eerdere stadsrondes heeft u thema's en signalen kunnen aangeven die mee zijn genomen in de voorliggende Woonvisie.
Vorm bijeenkomst	Discussie met de stad
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	<p>In de stadsronde van 27 juni 2017 is de evaluatie van de huidige woonagenda gepresenteerd. Basis hiervoor was het evaluatierapport van onderzoeksbureau RIGO. De raads werkgroep Wonen is betrokken geweest bij de voorbereiding, uitvoering en afronding van de evaluatie. Onderdeel daarvan was een bijeenkomst met stedelijke partners op 5 april 2017.</p> <p>Op 19 september 2017 heeft de eerste stadsronde Nieuwe Lokale Woonagenda plaatsgevonden. Stedelijke partners hebben voorafgaand aan deze stadsronde schriftelijk 3 prioritaire thema's doorgegeven. Deze vooraf opgehaalde thema's en de thema's die naar voren zijn gekomen uit de evaluatie van de woonagenda zijn tijdens de stadsronde besproken en verder aangevuld.</p> <p>Op 10 oktober 2017 heeft de tweede stadsronde Nieuwe Lokale Woonagenda plaatsgevonden. Tijdens deze stadsronde zijn de eerder opgehaalde prioritaire thema's uitgewerkt in concrete doelen die Maastrichtse bewoners en raadsleden willen realiseren met de woonvisie.</p> <p>Op 30 november is een raadsinformatiebrief gestuurd met hierin de hoofdthema's en beoogde doelen van de Woonvisie 2018. Aan deze raadsinformatiebrief is de volledige Woonvisie 2018 als bijlage toegevoegd.</p>
Inhoud	De woonvisie benoemt acties die de gemeente noodzakelijk acht om een goed thuis voor iedereen in Maastricht te realiseren. Enerzijds is de woonvisie kaderstellend (bevoegdheid raad), anderzijds uitvoerend (bevoegdheid college). De gemeenteraad geeft met de woonvisie onder andere de kaders aan waarbinnen het college van burgemeester en wethouders elk jaar prestatieafspraken maakt samen met de huurdersbelangenverenigingen en de woningcorporaties. Ook particuliere initiatiefnemers en investeerders kunnen de woonvisie gebruiken om inzicht te krijgen in de gemeentelijke visie op wonen in Maastricht.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden door zich te informeren en in dialoog te gaan met de stad.
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, de huurdersbelangenverenigingen, Stichting StudentenHuisvesting Maastricht, Maastrichtse StudentenRaad, Stichting Buurtbalans, Buurtnetwerken, Adviescommissie Sociaal Domein, Adviescommissie CIMM, Adviescommissie Seniorenbeleid Maastricht, Stichting Samen Onbeperkt, de Maastrichtse woningcorporaties en andere marktpartijen.
Vervoltraject	Op 16 januari is de raadsronde. De Woonvisie Maastricht 2018 wordt aan de raad aangeboden op 30 januari. Na vaststelling zal het beleid worden geëffectueerd. Over de uitvoering van de woonvisie wordt minimaal één keer



**Gemeente Maastricht**  
GEMEENTERAAD

	per jaar gerapporteerd aan college en raad. Een logisch moment daarvoor is bij de bespreking van de jaarlijkse evaluatie van de prestatieafspraken in het college en met de raad. De uitkomsten van deze evaluatie kan leiden tot het aanpassen van de uitvoering, dan wel de kaders.
Presidium	